

Перспективная программа  
капитального ремонта жилищного фонда по Добрушскому району на 2021-2025 года

Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Кол-во квартир	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, м²	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н.п.Иговка ул.Молодежная д.10	1980	3	18	К	972	не проводился	2020-2021	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), ремонт кровли, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания, замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования,
Добруш, ул.Фрунзе, 15	1966	3	22	К	904	не проводился	2021	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
Добруш, ул.Р.Б.Хмельницкого, 3	1967	2	16	К	674	не проводился	2021	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, отмостка
Добруш, ул.Набережная, 8	1950	2	8	К	377	не проводился	2021	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
Добруш, ул.Московская, 1а	1981	5	60	К	2940	не проводился	2021	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, отмостка
Добруш, ул.Полевая, 2	1987	5	60	К	3252	не проводился	2022	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
Добруш, ул.Советская,2а	1980	5	58	К	3075	не проводился	2022	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), замена оконных заполнений лест. клеток, электромонтажные работы мест общего пользования, ремонт входной группы, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
Добруш, ул.Московская, 1	1983	5	60	К	3217	не проводился	2022	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка

Добруш, ул.Советская,7	1993	9	72	К	5157	не проводился	2023	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита.
н.п.Жгунь, ул.Юбилейная, 10	1964	2	16	К	603	не проводился	2023	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
Добруш, ул.Б.Хмельницкого, 5	1969	2	8	К	379	не проводился	2023	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
н.п.Иговка, ул.Молодежная, 6	1974	2	8	К	393	не проводился	2023	Замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
Добруш, ул.Плеханова, 12	1959	2	6	К	208	не проводился	2023	Ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, электромонтажные работы мест общего пользования, ремонт входной группы, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
Добруш, ул.Плеханова, 13	1959	2	6	К	208	не проводился	2023	Ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, электромонтажные работы мест общего пользования, ремонт входной группы, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
Добруш, ул.Плеханова, 14	1959	2	6	К	210	не проводился	2024	Ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, электромонтажные работы мест общего пользования, ремонт входной группы, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
Добруш, ул.Плеханова, 15	1956	2	6	К	210	не проводился	2024-2025	Ремонт кровли, замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
н.п.Тереховка, пер.Советский, 6	1970	3	18	К	1042	не проводился	2023	Ремонт кровли,замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), замена оконных заполнений мест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания

Добруш, пер.Крылова,12	1997	2	24	П	1662	не проводился	2025	Ремонт кровли, замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), замена оконных заполнений мест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
Добруш, пр.Мира, 15	1984	5	158	К	8242	не проводился	2024	Ремонт кровли, замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
Добруш, ул.Р.Шершневой, 19	1971	3	18	К	1058	не проводился	2025	Ремонт кровли, замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
н.п.Рассвет, ул.Тимирязева,11	1965	2	8	К	363	не проводился	2025	Ремонт кровли, замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
г.Добруш, ул. Железнодорожная,12	1953	2	4	П	220	не проводился	2025	Ремонт кровли, замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
н.п.Тереховка, ул.Советская, 8	1986	5	56	К	3132	не проводился	2025	Ремонт кровли,замена внутридомовых инженерных систем (по результатам обследования), замена оконных заполнений лест. клеток, ремонт входной группы, электромонтажные работы мест общего пользования, молниезащита, общестроительные работы фасада , отмостка, устранение сырости и промерзания
г.Добруш увл.Плеханова,21	1961	2	6	К		не проводился	2025	Замена врутридомовой системы электроснабжения для устройства электроотопления и подключения электроплит, замена этажных щитов для установки электронных счетчиков
г.Добруш, ул.Полевая,43	2011	5	45	Б		не проводился	2025	Восстановление облицовочного слоя обрушившегося участка стены; демонтаж парапета до плиты покрытия кровли и поврежденной карнизной плиты крыши пристройки электрощитовой, выполнение нового парапета, карнизной плиты и кровли, парапетных фартуков над стенами, выступающими выше кровли и не защищенных от осадков; ремонт отделочного покрытия наружных поверхностей стен, в том числе стен входных групп; выполнение узлов примыкания оконных блоков слуховых окон; ремонт кровли пристройки электрощитовой; восстановление разрушенного фронтона; выполнение ревизии стояков воды с кровель входных групп; в местах сброса воды с кровли по системе ливневой канализации выполнить бетонные лотки для воды от стен здания