

Тарифы на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2026 год

№ п/п	Виды жилищно-коммунальных услуг		Единица измерения	Тариф (субсидируемый государством), рублей	Тариф (обеспечивающий полное возмещение экономически обоснованных затрат), рублей	Нормативный правовой акт, которым установлен тариф	С какой даты применяется тариф
1	Техническое обслуживание	<i>основная ЖКУ (тариф предельный)</i>	1 м.кв.	0,1932	0,2073	решение Гомельского облисполкома от 29.01.2026 № 62	01.01.2026
				0,2305	0,2473		01.03.2026
2	Капитальный ремонт	<i>основная ЖКУ (тариф предельный)</i>	1 м.кв.	0,2536	0,6546	решение Гомельского облисполкома от 29.01.2026 № 62	01.01.2026
				0,2825	0,7292		01.03.2026
3	Текущий ремонт	<i>основная ЖКУ</i>	согласно заключенных договоров (виды работ согласно постановления Министерства ЖКХ РБ от 30.03.2016 г. № 5, приложение 2)				
4	Холодное водоснабжение	<i>основная ЖКУ (тариф фиксированный)</i>	1 м.куб.	1,8793	2,1548	решение Гомельского облисполкома от 29.01.2026 № 62	01.01.2026
				2,2927	2,6172		01.03.2026
5	Теплоснабжение (горячее водоснабжение и отопление)	<i>основная ЖКУ (тариф фиксированный)</i>	1 Гкал	27,2323	134,94	постановление Совмина РБ от 10.02.2025 № 79, постановление Совмина РБ от 09.06.2025 № 313	01.01.2026
					147,48		постановление Совмина РБ от 25.02.2026 № 93
				29,2224		01.06.2026	
6	Водоотведение (канализация)	<i>основная ЖКУ (тариф фиксированный)</i>	1 м.куб.	1,6267	1,9995	решение Гомельского облисполкома от 29.01.2026 № 62	01.01.2026
				1,9701	2,3121		01.03.2026
7	Техническое обслуживание лифта	<i>основная ЖКУ (тариф предельный)</i>	1 м.кв.	0,09	0,09	решение Гомельского облисполкома от 29.01.2026 № 62	01.01.2026
				0,0982	0,0982		01.03.2026
8	Обращение с твердыми коммунальными отходами (без мусоропровода)	<i>основная ЖКУ (тариф предельный)</i>	1 м.куб.	15,3776	15,4592	решение Гомельского облисполкома от 29.01.2026 № 62	01.01.2026
				16,8589	16,8589		01.03.2026
9	Плата за услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения	<i>(тариф предельный)</i>	1 м.кв.	0,0351		решение Гомельского облисполкома от 29.01.2026 № 62	01.01.2026
				0,0394			01.03.2026

№ п/п	Виды жилищно-коммунальных услуг	Единица измерения	Тариф (субсидируемый государством), рублей	Тариф (обеспечивающий полное возмещение экономически обоснованных затрат), рублей	Нормативный правовой акт, которым установлен тариф	С какой даты применяется тариф
Прочие расходы, возмещаемые населением (предельные тарифы)						
10	Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома	<i>основная ЖКУ (предельный)</i>	1 м.кв.	0,0741	Указ Президента РБ от 30.01.2025 № 45	01.01.2026
				0,0833	Указ Президента РБ от 23.01.2026 № 33	01.03.2026
11	Техническое обслуживание запорно-переговорных устройств жилого дома	1 квартира в месяц	1,50	Указ Президента РБ от 30.01.2025 № 45	01.01.2026	
			1,68	Указ Президента РБ от 23.01.2026 № 33	01.03.2026	
12	Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифта	1 м.кв.	0,0325	Указ Президента РБ от 30.01.2025 № 45	01.01.2026	
			0,0348	Указ Президента РБ от 23.01.2026 № 33	01.03.2026	
13	Электроэнергия, потребляемая на работу лифта	1 проживающий	1,30	Указ Президента РБ от 30.01.2025 № 45	01.01.2026	
			1,40	Указ Президента РБ от 23.01.2026 № 33	01.03.2026	
Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь информирует, что в соответствии с письмом МАРТ Республики Беларусь от 02.02.2026г. № 13-13/50К прогнозируемый на 2026 год уровень возмещения затрат населением в целом по всему комплексу жилищно-коммунальных услуг составит 81,6 %.						